

Lodevole  
Municipio di Gordola  
Via San Gottardo 44  
6596 Gordola

Gordola, 18 maggio 2015

## **Progetto risanamento scuole comunali – Presa di posizione Gruppo PLR in Consiglio Comunale**

Egregio Signor Sindaco  
Egregi Signori Municipali

Vi ringraziamo per l'opportunità offerta al Consiglio Comunale di visionare il progetto in corso sul risanamento delle scuole comunali Al Burio, e la relativa presentazione tenutasi in seduta ex-LOC del Consiglio Comunale lo scorso 21 aprile.

Come da voi auspicato il nostro Gruppo ha approfondito al suo interno i vari temi di discussione e di seguito riportiamo alla vostra attenzione la nostra presa di posizione:

- Siamo completamente favorevoli a portare avanti il progetto di risanamento delle scuole al Burio e ci opponiamo a ventilate possibili alternative con soluzioni di nuove edificazioni (prefabbricate) che a nostro avviso sarebbero in ogni caso ineconomiche. Come ha ben espresso nel suo intervento l'arch. Fausto Censi abbiamo la fortuna di avere una bella e spaziosa scuola, di grande valore architettonico, che dobbiamo ristrutturare senza modificare inutilmente le sue caratteristiche di pregio. L'idea di fondo è pertanto quella di intervenire solo dove è strettamente necessario.
- Di principio condividiamo la proposta del Municipio, presentata nella citata seduta di CC, sui seguenti moduli: ristrutturazione della piscina, aggiornamento degli spazi interni di aule e servizi, nuovo accesso alla scuola dell'infanzia.
- Riteniamo importante orientarci verso lo standard Minergie, anche se l'elevato costo della ventilazione controllata ha suscitato un'ampia discussione al nostro interno; tenuto conto dei vantaggi nella qualità dell'aria e dei sussidi cui si potrebbe avere diritto, la maggioranza del gruppo è comunque favorevole; auspichiamo in ogni caso un approfondimento dei costi e relativi sussidi in fase di progettazione definitiva.

- Non riteniamo prioritaria la modifica dei rifugi siccome, alla luce delle odierne prospettive per quanto riguarda l'evoluzione del numero di allievi, non emerge una chiara necessità di aumentare gli spazi didattici. Non riteniamo indispensabile la costruzione della pensilina all'entrata principale, ma siamo disponibili ad approfondire la discussione in merito ad entrambi questi oggetti.
- L'idea di coprire il piazzale a nord-ovest è certamente interessante, ma riteniamo importante valutare la possibilità di scorporare la richiesta dal messaggio principale sulla ristrutturazione delle scuole, allestendo uno specifico messaggio che tenga conto della possibilità di utilizzare una parte dei contributi sostitutivi per i parcheggi ed approfondisca gli aspetti finanziari dell'operazione, con l'obiettivo di avvicinarsi il più possibile all'autofinanziamento della spesa grazie agli affitti dei posteggi.
- Per la scelta del vettore energetico chiediamo di portare avanti come priorità la realizzazione della centrale termica di quartiere con relativo teleriscaldamento. Se questa opzione non è realizzabile per ragioni di tempo e coordinamento, si dovrà gioco forza trovare una soluzione per la sola scuola, e a questo proposito proponiamo di optare per un vettore rinnovabile quale il pellet abbinato al gas Metano.

Confidiamo vivamente che l'iter progettuale e realizzativo possa svolgersi il più rapidamente possibile e che il Municipio possa fare proprie le considerazioni sopra espresse.

Rimaniamo a disposizione per eventuali ulteriori precisazioni e informazioni, riservandoci eventuali ulteriori approfondimenti nel corso del dibattito pubblico dei prossimi mesi.

Con i nostri più cordiali saluti.

Per il Gruppo in Consiglio Comunale del Partito Liberale Radicale di Gordola:

Gabriele Balestra  
capogruppo in Consiglio Comunale